

Bimsa Reports ^{sa}_{cv}

información que hace negocios

- **En 2016 se triplicarán proyectos de APPs. En 2016 se licitaran 7 proyectos de infraestructura: SHCP.**
- **Crece construcción de plazas comerciales en NL.**
- **Pobre avance de vivienda a nivel internacional.**

En 2016 se triplicarán proyectos de APPs. En 2016 se licitaran 7 proyectos de infraestructura: SHCP. <http://www.bimsareports.com/Spanish/Modernity/NewsEntry.aspx?InformationId=2825>

El director general adjunto de Proyectos de Asociación Pública Privada de la Unidad de Inversiones de la Secretaría de Hacienda, Carlos Guevara reconoció que en este año sólo se han licitado dos obras, pero convino en que el año entrante se pudieran licitar siete obras.

El funcionario indicó que cinco propuestas provienen de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) y que las dos restantes de la Comisión nacional del Agua (CONAGUA).

Carlos Guevara reconoció que la dependencia estudia en la actualidad proyectos carreteros, hidráulicos y hospitalarios. “Se analiza, dijo, la pertinencia de que pudieran ser estructurados bajo el esquema de APPs. Sin adelantar montos de dichos proyectos, Carlos Guevara precisó que los mismos ya han sido propuestos y se espera sean incluidos en el presupuesto de egresos de 2016.



Crece construcción de plazas comerciales en NL. <http://www.bimsareports.com/Spanish/Modernity/NewsEntry.aspx?InformationId=2824>

De acuerdo a especialistas realizadas por periódico nacional se señala que la zona metropolitana de Monterrey actualmente están en construcción 13 centros comerciales los cuales involucran una inversión que supera los 100 millones de dólares.

Entre los desarrollos que están en construcción Colliers International señaló que algunos de los factores que han impulsado la construcción de los desarrollo es el creciente tránsito de personas, la necesidad de acortar los desplazamientos, la oferta de mas entretenimientos y más opciones para realizar las compras.

Por su parte Grupo Inmobiliario Monterrey desarrolla el Fashion Drive que contará con un espacio de 40 mil metros cuadrados que contendrán locales comerciales, restaurantes, cines y un hotel, lo que se llevará una inversión de 2 mil 300 millones de pesos.

Se informó que en Valle Oriente, en el municipio de

Pobre avance de vivienda a nivel internacional. México lidera a América latina en cuanto a densificación de las ciudades. <http://www.bimsareports.com/Spanish/Modernity/NewsEntry.aspx?InformationId=2826>

Datos de Hábitat para la Humanidad México establecen que en el transcurso de 20 años los avances en el acceso a la vivienda nivel internacional, pero sobre todo en América Latina han sido marginales.

El director de hábitat para la Humanidad México, Gustavo Gutiérrez Lee, informó que el año próximo se llevará a cabo el Tercer Encuentro Internacional de la ONU-Hábitat III, mismo que se celebra cada 20 años en el que se evaluarán los avances en materia de desarrollo urbano sostenible y el acceso a una vivienda adecuada para todos y con ello la reducción de pobreza y “Lamentablemente las metas que se pretendían no se cumplieron”.

Al participar en el 2º. Foro Latinoamericano y del Caribe de Vivienda Adecuada Gutiérrez Lee precisó que México lidera en el caso de América Latina en materia de avances importantes en materia de densificación de las ciudades y la contención de la mancha urbana, con lo que se podría decir que México tendría un avance de 50 por ciento, mientras que el resto de la zona solo tendrá un avance de 30%.

Reconoció, sin embargo, que los avances que tiene el país no son uniformes en toda la República, hay regiones marginadas en las que la gente no tiene acceso a una vivienda digna.

Finalmente dijo que el principal reto para el país es atender a las familias no afiliadas a los institutos de financiamiento y a las personas de menores ingresos.